



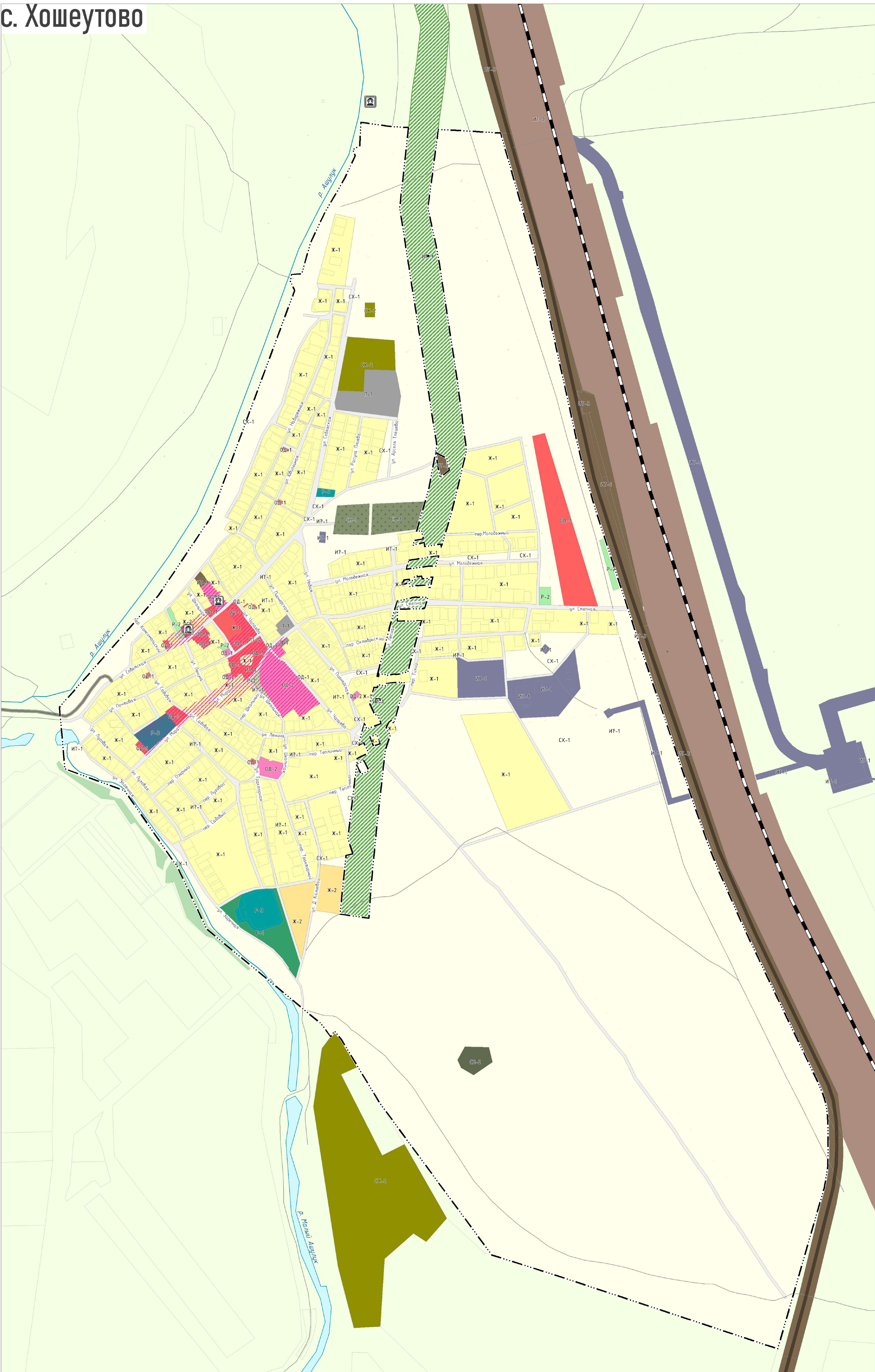
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Муниципального образования Сельское поселение Хошеутовский сельсовет Харабалинского района Астраханской области

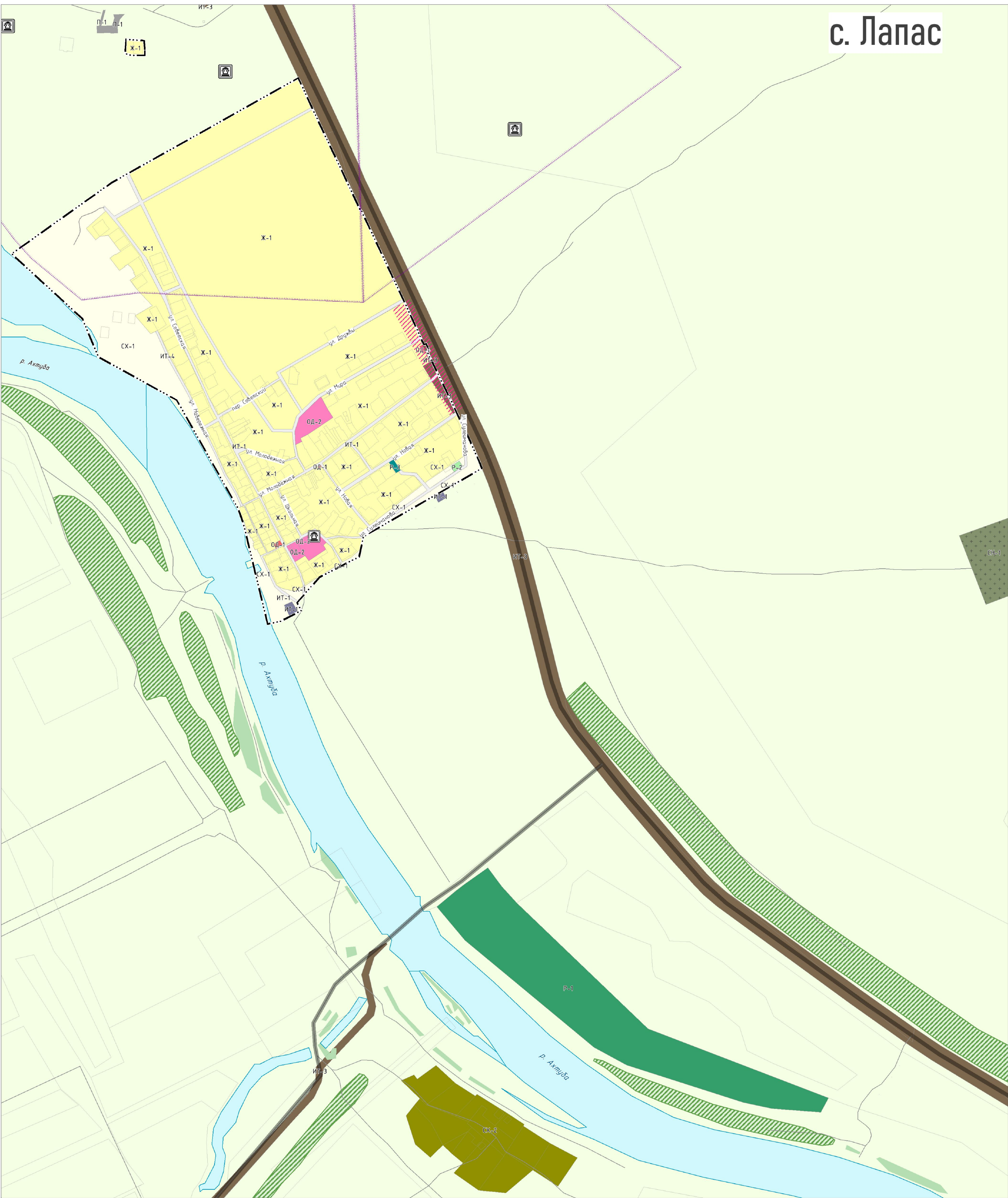
Карта градостроительного зонирования с территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (приминительно к территории села Хошеутово, села Лапас, села Ахтубинка)

Масштаб 1:5000  
В 1 см 50 м

с. Хошеутово



с. Лапас



с. Ахтубинка



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы
- Граница населенного пункта
- Леса
- Граница лесничества
- Поверхностные водные объекты
- Водоток (река, ручей, канал)
  - Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Особо охраняемые природные территории
- Государственный природный заказник
  - Памятник природы
- Объекты культурного наследия (ОКН)
- Памятник
  - Граница территории объекта культурного наследия
  - Территория, в границах которой предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
- Территориальные зоны
- Жилые зоны
- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки
  - Ж-2 Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны
- ОД-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
  - ОД-2 Зона размещения объектов социального назначения
- Зоны рекреационного назначения
- Р-1 Зона отдыха и рекреации
  - Р-2 Зона озеленения общего пользования
  - Р-3 Зона спорта
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- ИТ-1 Зона коммунальных объектов и объектов инженерной инфраструктуры
  - ИТ-2 Зона объектов железнодорожного транспорта
  - ИТ-3 Зона объектов автомобильного транспорта
  - ИТ-4 Зона объектов улично-дорожной сети
- Производственные зоны
- П-1 Зона производственных объектов
- Зоны специального назначения
- СН-1 Зона кладбищ
  - СН-2 Зона складирования и захоронения отходов
- Зоны сельскохозяйственного использования
- СХ-1 Зона сельскохозяйственного использования
  - СХ-2 Зона сельскохозяйственных предприятий
- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения (пашни, пастбища)
  - Земли лесного фонда

					ООО "Северо-Кавказский градостроительный центр"		
Име.	Кол.	ФНО	Наименов.	Дата	Цели и задачи организации	Лист	Листов
					Муниципальное образование Сельское поселение Харабалинского района Астраханской области	3	3
Директор	Степанов А. А.				Копия утверждена и подписана руководителем организации в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.06.2017 № 172-ФЗ "Об организации государственного управления в сфере градостроительства"		
Архитектор	Моргунов В. Ю.						
Картограф	Вурман П. Д.						